

経営管理権集積計画

1 個別事項

整理 番号	集213680004	経営管理権の設定を受ける市町村 (乙)							(名称)			(所在地)			
									安芸太田町長 橋本博明			広島県山県郡安芸太田町大字戸河内784番地1			
		経営管理権を設定する森林の森林所有者 (甲)							(氏名又は名称)			(住所又は所在地)			
乙が経営管理権の設定を受ける森林 (A)										経営管理権 の始期	経営管理権 の存続期間 (終期) (B)	経営管理権に基づ いて行われる経営 管理の内容 (C)	木材の販売による収益から 伐採等に要する経費を控 除してなお利益がある場合 において甲に支払われる べき金銭 (D) の額の算定 方法	乙が甲にDを支払 うべき時期、相手 方及び方法	備考
番号	所 在	地番	林班	小班	地目	面積 ha	現況 樹種	現況 林齢							
1	安芸太田町大字下筒賀字野竹	260-2	001	031	山林	0.12 (0.10)	スギ	48	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	別添1の①参照	別添2の①参照	別添3参照		
2	安芸太田町大字下筒賀字野竹	265	001	037	山林	0.06 (0.03)	スギ	48	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
3	安芸太田大字下筒賀字東野竹	10039	001	005	山林	1.11 (1.05)	ヒノキ	50	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
4	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10039	001	005	山林		アカマツ	68	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
5	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10049	001	001	山林	4.27 (4.15)	ヒノキ	58	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
6	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10049	001	032	山林		スギ	48	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
7	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10054	001	001	山林	1.06 (1.00)	ヒノキ	50	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
8	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10055-2	001	003	山林	0.63 (0.60)	ヒノキ	50	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
9	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10060	001	004	山林	0.27 (0.21)	スギ	44	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
10	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10060	001	004	山林		スギ	52	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
11	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10061	001	005	山林	1.39 (1.31)	ヒノキ	58	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		
12	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10061	001	005	山林		アカマツ	58	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上		

13	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006	山林	2.99 (2.02)	ヒノキ	44	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上	
14	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006	山林		ザツ	68	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上	
15	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006	山林		ヒノキ	53	2022.11.17	10年 (2032.11.16)	同上	同上	同上	

※スギ・ヒノキ人工林のみ対象とする

- (4) (A) 欄の「現況樹種」及び「現況林齢」は森林簿に記載された内容を記載することとし、森林簿と異なる場合は()書きで下段に2段書きにすること。
- (5) (B) 欄は、「〇年」又は「〇〇年〇〇月〇〇日まで」と記載すること。

2 共通事項

この経営管理権集積計画の定めるところにより設定される経営管理権及び経営管理受益権は、1の個別事項に定めるもののほか、次に定めるところによる。

(1) 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容

乙は1の個別事項に記載された森林(以下「当該森林」という。)の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより保育間伐事業を実施すること。

(2) 受託者の義務

乙は自己の財産に対するのと同じの注意義務をもって経営管理を行う義務を負う。

(3) 経営管理権の対象とする森林

当該森林にある立木竹は、甲に帰属する。

(4) 経営管理権及び経営管理受益権の設定

この経営管理権集積計画の公告により、乙に経営管理権が、甲に経営管理受益権が、それぞれ設定される。

乙に設定された経営管理権は、この公告の後において当該森林の森林所有者となった者(国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。)に対しても、その効力があるものとする。

(5) 租税公課の負担

甲は、経営管理権の目的物に対する固定資産税その他の租税を負担する。

(6) 経営管理権の設定等の条件

① 乙は、甲が次のいずれかに該当する場合には、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

ア 甲が偽りその他不正な手段により乙に経営管理権集積計画を定めさせたことが判明した場合

イ 甲が当該森林に係る権原を有しなくなった場合

② 乙は、災害その他の事由により当該森林において(1)に掲げる事項を実施することが著しく困難となったときは、この経営管理権集積計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

③ 甲は、1の個別事項に定める経営管理権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、乙の同意を得るものとする。

④ 甲及び乙は、この経営管理権集積計画に定めるところにより設定される経営管理権に関する事項は変更しないものとする。

(7) 森林への立入り及び施設の利用等

① 乙は、(1)に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは乙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された路網その他の施設を使用し、若しくは乙以外の者に使用させることができる。

② 乙は、(1)に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に森林作業道その他の施設を設置し、又は乙以外の者に設置させることができる。
この場合において、乙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。

③ 乙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあると認める場合であって、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。

(8) 災害等による経営又は管理の不実施

次に掲げる場合において、(1)に掲げる事項を実施する予定の森林について(1)に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、乙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。

① 災害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき

② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となったとき

③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき

(9) 損害の賠償

① 乙は、乙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。

② 乙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、乙は損害賠償責任を負わない。

(10) 経営管理権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法

経営管理権の存続期間の満了した場合において、甲と乙との間で金銭の支払は生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。

(11) 甲の通知及び届出

① 甲は、当該森林について、第三者に権利を移転若しくは設定する場合には、あらかじめ乙にその旨を通知しなければならない。

② 甲及び甲の相続人又は受遺者は、当該森林について権利の喪失があった場合、甲が住所又は名称を変更した場合、甲が死亡した場合その他当該経営管理権集積計画を変更する必要がある場合は遅滞なく乙に申し出るものとする。

(12) その他

この経営管理権集積計画に定めのない事項及びこの経営管理権集積計画に疑義が生じたときは、甲、乙が協議して定める。

別添1 経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容 (C)

対象森林					経営管理権に基づいて行われる経営管理の内容	
①	所在	地番	林班	小班	○ 乙は、現況樹種のスギ・ヒノキ林分について、存続期間中に現況間伐(除伐)を1回以上実施することにより針広混交林化を図るものとする。なお、施業の実施にあたっては、不必要な伐採は控え、生物の多様性に配慮するものとする。 ○ 乙は、火災、病虫害及び気象害の予防のため、年1回の森林の巡視を行うものとし、当該巡視は道路からの目視によって判断できる限りで行うものとする。	
	安芸太田町大字下筒賀字野竹	260-2	001	031		
	安芸太田町大字下筒賀字野竹	265	001	037		
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10039	001	005		
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10039	001	005		
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10049	001	001		
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10049	001	032		
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10054	001	001		
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10055-2	001	003		
	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10060	001	004		
	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10060	001	004		

安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10061	001	005
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10061	001	005
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006

別添2 木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法

対象森林					木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭(D)の額の算定方法				
①	所在	地番	林班	小班	＜経営管理実施権が設定されない場合＞ (1. 甲に支払われるべき金銭の額の算定方法) ○ 乙から甲に対して金銭の支払いは行わない。 (2. 留意事項) ○ 間伐(除伐)に要する経費は乙が負担するものとする。				
	安芸太田町大字下筒賀字野竹	260-2	001	031					
	安芸太田町大字下筒賀字野竹	265	001	037					
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10039	001	005					
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10039	001	005					
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10049	001	001					
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10049	001	032					
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10054	001	001					
	安芸太田町大字下筒賀字東野竹	10055-2	001	003					
	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10060	001	004					
	安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10060	001	004					

安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10061	001	005
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10061	001	005
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006
安芸太田町大字下筒賀字西野竹	10062	001	006

別添3 甲に支払うべき金額(D)を支払うべき時期, 相手方及び方法

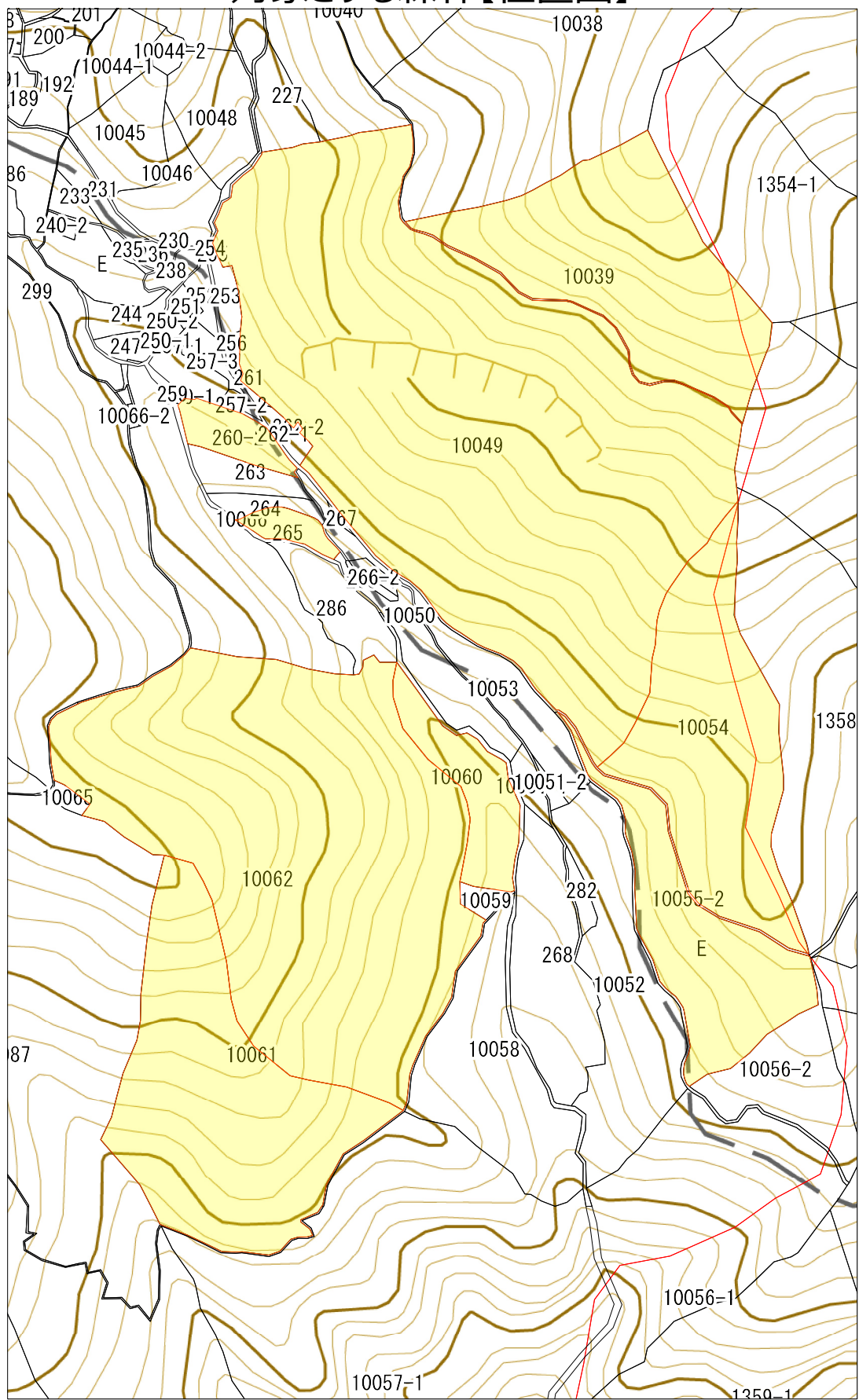
<時期>

☐ 乙から甲に対して金銭の支払は行わない。

<相手方及び方法>

☐ 乙から甲に対して金銭の支払は行わない。

対象とする森林【位置図】



1:3000