

旧殿賀小学校利活用サウンディング実施要領

1. 事業の目的

旧殿賀小学校は昭和 58 年度に整備され、約 40 年間にわたり教育の場、そして地域コミュニティの拠点として親しまれてきました。しかし人口減少の進行に伴い、平成 28 年 3 月に閉校となりました。

本事業では、この歴史ある学校施設と恵まれた立地を最大限に活かすため、民間事業者のノウハウやアイデアを取り入れた利活用方法を検討します。そのため、民間の皆さまから自由な発想による事業提案やご意見を伺うサウンディングを実施します。

2. 利活用の基本的な考え方

旧殿賀小学校の敷地および建物について、以下のような幅広い提案を募集します。

- ・ 民間による不動産買取
- ・ 定期借地・借家による活用
- ・ 既存建物を除却し、土地として新たに活用する提案
- ・ 既存建物を活かした事業展開

用途は限定せず、地域の価値向上につながる多様なアイデアを募集します。

3. 問い合わせ先

安芸太田町 地域協働課 地域協働課
TEL: 0826-28-2116
E-Mail: chikikyodo@akiota.jp

現地見学等をご希望の場合は、個別に日程調整させていただきますのでお問い合わせください。

4. 添付資料

- (1)旧殿賀小学校概要
- (2)旧殿賀小学校位置図及び周辺情報
- (3)旧殿賀小学校敷地図
- (4)旧殿賀小学校現況写真